



PLÁNSKÝ JEZ

— REZIDENCE —

Klidná adresa, město na dosah *na jihu Čech*

Moderní čtvrť na okraji
Českých Budějovic.
V dosahu města, přitom
obklopená přírodou
a propojená s řekou
Vltavou.



VÝJIMEČNÁ LOKALITA

Klidné místo u řeky Vltavy
s výbornou dostupností
do Českých Budějovic.



SPOJENÍ PŘÍRODY A MĚSTA

Zeleň, voda a čistý vzduch
v harmonii s moderním
městským životem.



MODERNÍ ARCHITEKTURA

Nadčasový design, kvalitní
materiály a promyšlené
dispozice bytů.



JISTÁ INVESTICE

Kvalitní bydlení s vysokým
standardem a dlouhodobou
hodnotou.

PROMYŠLENÝ PROJEKT PRO VÁŠ KAŽDODENNÍ ŽIVOT

Rezidence Plánský jez nabízí byty s důrazem na komfort,
funkčnost a kvalitu provedení. Každý detail je navržen tak,
aby splňoval požadavky moderního bydlení.

SLEDUJTE NÁŠ PROJEKT

VÍCE NEŽ BYDLENÍ.
MÍSTO KDE CHCETE ŽÍT.



Prostor pro život.


PLÁNSKÝ JEZ
— RESIDENCE —

*Město na dosah.
Příroda za okny.*

Místo, kde se snoubí klid
přírody, krása okolní krajiny
a pohodlí moderního bydlení.



BYDLENÍ V KONTAKTU S KRAJINOU

Moderní architektura
citlivě zasazená do
okolní přírody.



SVĚTLO A PROSTOR

Velkoformátová okna,
prostorné balkony
a velké terasy přinášejí
do bytů dostatek světla
a vzduchu.



VÍCE ZELENĚ

Parkování převážně
v suterénu domu.
Více prostoru
pro stromy, děti
a odpočinek.



PŘIPRAVENO NA BUDOUCNOST

- Chytrá domácnost v ceně
- Klimatizace
- Příprava na elektromobilitu
- Moderní technologie
- FVE s bateriovým úložištěm



LOKALITA, KTERÁ DÁVÁ SMYSL

Plánský jez nabízí výjimečnou polohu u řeky Vltavy,
v oblíbené a rychle se rozvíjející části Českých Budějovic.
Vše důležité máte nablízku.



4 min

Č. Budějovice



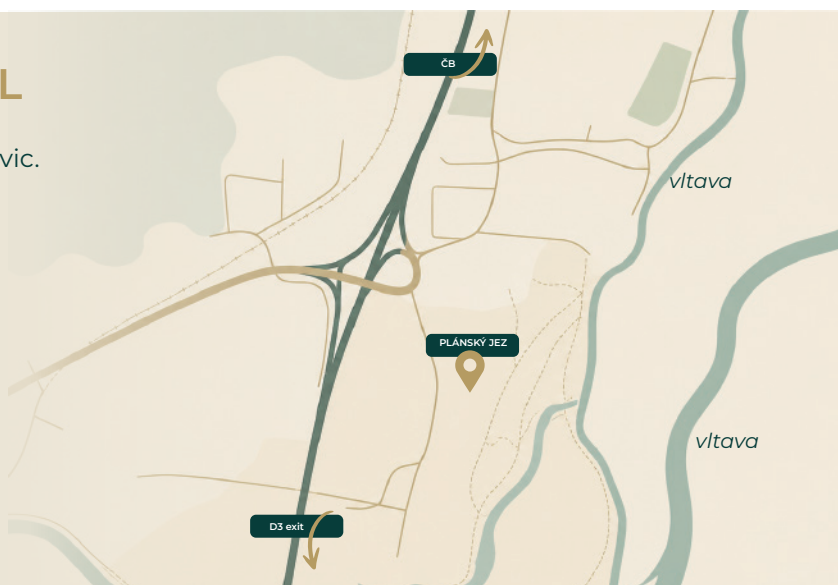
2 min

řeka Vltava



4 min

exit D3



Byty, které mají standard.

Pro život v každém detailu.

Každý byt v Rezidenci Plánský jez je navržen s důrazem na funkčnost, pohodlí a kvalitu provedení. Nadčasová architektura, promyšlené dispozice a špičkový standard vybavení zajišťují bydlení, které obstojí v čase.



VÍCE NEŽ BYDLENÍ. MÍSTO KDE CHCETE ŽÍT.

DISPOZICE PRO KAŽDÉHO

2+kk

od 48m²



3+kk

od 91m²



4+kk

do 120m²



STANDARDS BYDLENÍ



► Podlahové vytápění v celém bytě



► Klimatizace*



► Chytrá domácnost v ceně bytu s možností další individualizace



► Elektrické předokenní žaluzie



► Vysokorychlostní internet



► Energeticky úsporné řešení (nízké provozní náklady)



► FV elektrárna s bateriovým úložištěm pro minimalizaci vašich provozních nákladů



► PENB = B+

*Klimatizace v ceně u bytů ve 4NP, u ostatních bytů příprava pro klimatizaci.

STANDARDS PRO KAŽDODENNÍ KOMFORT

Promyšlené technologie, kvalitní materiály a vybavení, které zvyšuje pohodlí i dlouhodobou hodnotu bydlení.

Italské dlažby v koupelnách, vodovodní baterie a zařizovací předměty zn. Laufen.



PLÁNSKÝ JEZ
— RESIDENCE —



Váš nový domov je blíž, než si myslíte.

Jednoduchý plán.
Jasný cíl.

VÝHODNÉ FINANCOVÁNÍ

10% PRVNÍ SPLÁTKA
z celkové ceny bytu

90% DOPLATEK AŽ PO DOKONČENÍ
převod vlastnictví probíhá po
úhradě doplatku (90 %) zápisem
do katastru nemovitostí.

Transparentní podmínky, férový přístup
a možnost individuální konzultace financování.



PROČ INVESTOVAT V PLÁNSKÉM JEZU?



RŮST VAŠÍ
INVESTICE



KVALITNÍ A
UDRŽITELNÝ
PROJEKT

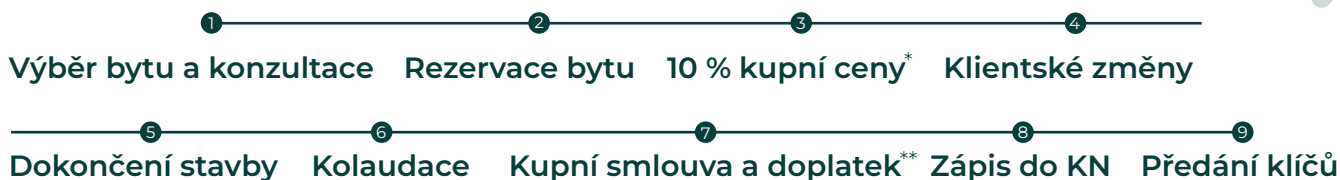
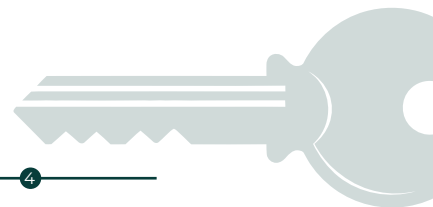


ATRAKTIVNÍ
LOKALITA
U VLTAVY



JISTOTA
PROVĚŘENÉHO
DEVELOPERA

JAK PROBÍHÁ KOUPEŘ VAŠEHO BYTU?



*Platba 10% z kupní ceny bytu do 15-ti dnů po podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní

**Podpis kupní smlouvy a doplatek 90% kupní ceny bytu.

RÁDI VÁM POMŮŽEME

Domluvte si osobní schůzku
nebo prohlídku projektu.



770 333 091

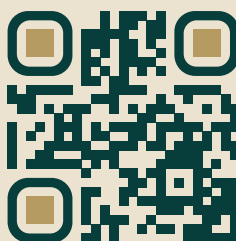


prodej@planskyjez.cz



planskyjez.cz

Více informací
na našem webu



*Domov není jen místo, kde bydlíte.
Je to místo, kam se každý den rádi vracíte.*



PLÁNSKÝ JEZ
— RESIDENCE —